# герб

# УКРАЇНА

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

НОВОГРАД-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

тридцять третя сесія сьомого скликання

від 25.07.2019 № 753

Про передачу у власність, користування

земельних ділянок та про інші питання

земельних відносин на території

Майстрівського старостинського округу

Новоград-Волинської міської об’єднаної

територіальної громади

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 79-1, 81, 98, 116, 118, 120, 121, 122, 123, 124, 134, 136, 140, 141, 142 Земельного кодексу України, законами України „Про оренду землі”, „Про землеустрій”, „Про оцінку землі”, „Про державний земельний кадастр”, „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, „Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, постановою Кабінету Міністрів України „Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру”, враховуючи заяви фізичних та юридичних осіб, протоколи засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Остапчук О.Л.) та в інтересах Новоград-Волинської міської об’єднаної територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. За згодою власника земельної ділянки надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі їх у власність таким громадянам:

для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (код 02.01)

1.1. Мачушко Ірина Миколаївна (РНОКПП \*) на вул. Травнева, 24 с. Маковиці, орієнтовною площею 0,2500 га.

для ведення особистого селянського господарства (код 01.03)

1.2. Мачушко Ірина Миколаївна (РНОКПП \*) с. Маковиці, орієнтовною площею 0,2300 га.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) з метою передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) взамін сертифікату на право на земельну частку (пай):

2.1. Долгерт Леонід Анатолійович (РНОКПП \*) на ділянки загальною площею 2,9915 га, в тому числі: ділянка №77 площею 1,6895 га (рілля), ділянка №78 площею 0,5982 га (рілля), ділянка №30 площею 0,6874 га (пасовище), ділянка №9 площею 0,0164 га (багаторічні насадження) із земель реформованого КСП імені Ватутіна на території Майстрівського старостинського округу.

2.2. Демінська Таїса Леонідівна (РНОКПП \*) на ділянку загальною площею 2,4176 га, в тому числі: ділянка №284 площею 1,9700 га (рілля), ділянка №369 площею 0,4312 га (пасовище), ділянка №256 площею 0,0164 га (багаторічні насадження) із земель реформованого КСП імені Ватутіна на території Майстрівського старостинського округу.

2.3. Мосійчук Григорій Петрович (РНОКПП \*) на ділянку №222 площею 1,8400 га (рілля) із земель реформованого КСП імені Ватутіна на території Майстрівського старостинського округу.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, межі яких не встановлені в натурі (на місцевості), з метою передачі їх у власність за умови виконання пунктів 5, 6 цього рішення за рахунок земель запасу земель сільськогосподарського призначення таким громадянам:

3.1. Ющенко Аліна Геннадіївна (РНОКПП \*) ділянку в с. Майстрів, площею 0,6752 га (кадастровий номер 1824083400:04:002:0386) для

ведення особистого селянського господарства (код 01.03).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) з метою передачі її у власність за умови виконання пунктів 5, 6 цього рішення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) взамін сертифікату на право на земельну частку (пай):

4.1. Ящишина Галина Григорівна (РНОКПП \*) (1/4), Ящишин Дмитро Васильович (РНОКПП \*) (1/4), Ящишин Олександр Васильович (РНОКПП \*) (1/4), Ящишина Тетяна Василівна (РНОКПП \*) (1/4), на ділянку №221 площею 1,8316 га (рілля) із земель реформованого КСП імені Ватутіна на території Майстрівського старостинського округу.

4.2. Мікац Ніна Олексіївна (РНОКПП \*) на ділянку загальною площею 2,6988 га, в тому числі: ділянка №221 площею 2,0770 га (рілля), ділянка №139 площею 0,6218 га (пасовище) із земель реформованого КСП „Вікторія” на території Майстрівського старостинського округу.

5. Зобов’язати землевласників і землекористувачів:

5.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. Забезпечити відповідним службам вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку визначеному нормативами забудови.

5.4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинене відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Остапчук О.Л.), першого заступника міського голови Колотова С.Ю.

Міський голова В.Л.Весельський