**Проект рішення**

**Розробник:** управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності міської ради

**Доповідач:** Богданчук О.В.

тел.: 2-42-41

На 13.02.2019 р.

( 67 засідання виконавчого комітету)

УКРАЇНА

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

НОВОГРАД-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від №

Про оренду майна комунальної власності

 Керуючись підпунктом 1 пункту а статті 29, підпунктом 1 пункту а статті 30, статтею 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Цивільним кодексом України, Законом України „Про оренду державного та комунального майна“, Положенням про оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Новограда-Волинського, затвердженим рішенням міської ради від 28.07.2011 №132, розглянувши звернення юридичних осіб, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

 1. Затвердити протокол засідання комісії з питань надання в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста за конкурсом від \_\_\_\_\_ та надати дозвіл:

 1.1 ЗОШ №3 (Кобильнік Н.П.) на укладання договору оренди з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на нежитлове приміщення на вул. Соборності, 54, площею 34,0 кв. м під гараж (станом на 23.11.2018 вартість майна становить 41820,00 грн без урахування ПДВ). Термін дії договору 2 роки 11 місяців;

 1.2 управлінню житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради (Богданчук О.В.) на укладання договору оренди з \_\_\_\_\_\_\_\_ на нежитлове приміщення на вул. Пушкіна, 8-А, площею 135,9 кв. м для розміщення складу (станом на \_\_\_\_\_\_\_ 2019 вартість майна становить \_\_\_\_\_\_ грн без урахування ПДВ). Термін дії договору 2 роки 11 місяців;

 1.3 Новоград-Волинському міськрайонному територіальному медичному об’єднанню (Борис В.М.) на укладання договору оренди з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на нежитлове приміщення на вул. Наталії Оржевської, 13, площею 4,0 кв. м для встановлення пункту доочистки та автоматичного продажу води (станом на 21.11.2018 вартість майна становить 14256,00 грн без урахування ПДВ). Термін дії договору 2 роки 11 місяців;

 1.4 управлінню освіти та науки Новоград-Волинської міської ради (Ващук Т.В.) на укладання договору оренди з \_\_\_\_\_\_\_\_ на нежитлову будівлю кондитерського цеху (разом з обладнанням) на вул. Шевченка, 63, площею 128,7 кв. м для виготовлення кондитерських виробів (станом на 30.11.2018 вартість майна становить 482935,00 грн без урахування ПДВ). Термін дії договору 2 роки 11 місяців.

 2. Управлінню житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності міської ради (Богданчук О.В.) переукласти договори оренди нерухомого майна на термін дії договору 2 роки 11 місяців з орендною платою 1 грн в рік за всю орендовану площу:

 2.1 від 05.01.2009 №5(2009) на вул. Івана Франка, 3, площею 148,8 кв. м, укладеного із службою охорони громадського порядку;

 2.2 від 16.05.2013 №22(2013) на вул. Житомирська, 27, площею 84,4 кв. м, укладеного із Комунальним некомерційним підприємством „Центр первинної медико-санітарної допомоги“ Новоград-Волинської міської ради.

 3. Розірвати за згодою сторін договори оренди нежитлового приміщення:

 3.1 на вул. Князів Острозьких, 58, від 01.09.2017 року №7, укладений з спортивно-оздоровчим клубом „Січ“;

 3.2 на вул. Князів Острозьких, 58, від 01.02.2018 року №1, укладений з ФОП Гончаренко Л.Г.;

 3.3 на вул. Гоголя, 9, від 01.09.2016 року №8, укладений з ФОП Швець І.А.

 4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Легенчука А.В.

Міський голова В.Л. Весельський