Проект рішення

Розробник: управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності міської ради

Доповідач: Богданчук О.В.

тел.: 2-42-41

На 13.03.2019 р.

( 71 засідання виконавчого комітету)



УКРАЇНА

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

НОВОГРАД-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від №

Про оренду майна комунальної власності

Керуючись підпунктом 1 пункту а статті 29, підпунктом 1 пункту
а статті 30, статтею 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Цивільним кодексом України, Законом України „Про оренду державного та комунального майна“, „Про статус народного депутата України“, Положенням про оренду майна комунальної власності Новоград-Волинської міської об’єднаної територіальної громади, затвердженим рішенням міської ради від 28.07.2011 №132 зі змінами, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол засідання комісії з питань надання в оренду майна комунальної власності Новоград-Волинської міської об’єднаної територіальної громади за конкурсом від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року та надати дозвіл відділу культури і туризму Новоград-Волинської міської ради (Заєць Л.В.) на укладання договору оренди з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на нежитлове приміщення на пл. Лесі Українки, 9, площею 171,4 кв. м (станом на 19.08.2019 вартість майна становить 700 340,00 грн без урахування ПДВ, розмір орендної ставки 45% річних від незалежної оцінки майна, орендна плата за базовий місяць (\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019) 35,98 грн за 1 год). Термін дії договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Управлінню житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради (Богданчук О.В.):

2.1 укласти договір оренди з управлінням справами Верховної Ради України (народний депутат України Костюк Дмитро Сергійович) на нежитлове приміщення на вул. Житомирська, 31, площею 34,60 кв. м для розміщення громадської приймальні. Орендна плата 1 грн в рік за всю орендовану площу за умови сплати комунальних послуг. Термін дії договору 2 роки 11 місяців;

2.2 переукласти договір оренди нерухомого майна від 14.12.2016 №2016, укладений з АТ КБ „ПРИВАТБАНК“. Орендна плата становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн в місяць (без ПДВ), термін дії договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Комунальному некомерційному підприємству „Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об’єднання“ (Борис В.М.) розірвати за згодою сторін договір оренди нежитлового приміщення на вул. Наталії Оржевської, 13 від 01.06.2017 року №2010/14-13/529, укладений з акціонерним товариством „Райффайзен Банк Аваль“.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Легенчука А.В.

Міський голова В.Л. Весельський