

УКРАЇНА

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

НОВОГРАД-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 08.08.2018 № 761

Про оренду майна комунальної

власності територіальної громади міста

 Керуючись підпунктом 1 пункту а статті 29, підпунктом 1 пункту а статті 30, статтею 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Цивільним кодексом України, Законом України „Про оренду державного та комунального майна“, Положенням про оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Новограда-Волинського, затвердженим рішенням міської ради від 28.07.2011 №132, розглянувши звернення юридичних осіб, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

 1. Затвердити протокол засідання комісії з питань надання в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста за конкурсом від 21.06.2018 та надати дозвіл:

 1.1 Новоград-Волинській Спілці ветеранів афганської війни  (Шевчук Ю.М.) на укладання договору оренди з ФОП Салко А.Ю. на нежитлове приміщення на вул. Надслучанська, 4, площею 86,62 кв. м для розміщення майстерні по ремонту побутової техніки (станом на 30.04.2018 вартість майна становить 254085,00 грн без урахування ПДВ, розмір орендної ставки 5% річних від незалежної оцінки майна, орендна плата за базовий місяць (травень 2018) 1058,69 грн (без ПДВ)). Термін дії договору 2 роки 11 місяців;

 1.2 комунальному підприємству Новоград-Волинської міської ради ,,Новоград-Волинськжитлосервіс“ (Моісєєв С.В.) на укладання договору оренди з ФОП Стецюк В.А. на частину нежитлового приміщення на вул. Леваневського, 3, площею 41,32 кв. м для надання медичних послуг у сфері стоматології (станом на 30.04.2018 вартість майна становить 158668,80 грн без урахування ПДВ, розмір орендної ставки 20% річних від незалежної оцінки майна, орендна плата за базовий місяць (квітень 2018) 2644,48 грн (без ПДВ)). Термін дії договору 2 роки 11 місяців.

 2. Розірвати за згодою сторін:

 2.1 договір оренди нежитлового приміщення від 03.09.2012 року №398 (вул. Гранітна, 8), укладений з Житомирською дирекцією ПАТ „Укрпошта“;

 2.2 договір оренди нежитлового приміщення від 01.07.2012 року №58(2012) (вул. Наталії Оржевської, 13), укладений з ФОП Боднаровською Л.В.;

 2.3 договір оренди нежитлового приміщення від 01.09.2012 року №73 (вул. Шевченка, 5/1), укладений з ФОП Власюк В.М.;

 2.4 договір оренди нежитлового приміщення від 08.02.2016 року №3 (вул. Шевченка, 5/1), укладений з міжнародним благодійним фондом „Місія в Україну“.

 3. Комунальному підприємству Новоград-Волинської міської ради „Новоград-Волинськтеплокомуненерго“ (Тодорович Л.М.) внести зміни за угодою сторін до пункту 1.1. договору оренди нерухомого майна від 22.04.2015 №42 на вул. Івана Франка, 15-А, укладеного із ФОП Дегнером Я.М., а саме: цифри „32,40“ замінити цифрами „31,88“. Перерахунок орендної плати провести з 07.06.2018.

 4. Управлінню у справах сім’ї, молоді, фізичної культури та спорту міської ради (Циба Я.В.) внести зміни за угодою сторін до пункту 3.1. договору оренди нерухомого майна від 08.08.2017 №26 на вул. Волі, 5, укладеного із громадською організацією „Спортивний клуб боксу „Євробокс“, а саме: слова і цифри „становить без ПДВ за базовий місяць 161,95 грн“ замінити словами і цифрами „графіку використання орендованого майна та становить без ПДВ за 1 год 0,98грн“.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Легенчука А.В.

Міський голова В.Л. Весельський