УКРАЇНА

НОВОГРАД-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

 РІШЕННЯ

від 12.08.15 № 173

Про встановлення тарифів з утримання

будинків і споруд та прибудинкових територій

для Новоград - Волинської міської Асоціації

об’єднань співвласників багатоквартирних

будинків “Вікторія”

 Керуючись підпунктом 2 пункту а статті 28, статтею 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Законом України „Про житлово-комунальні послуги“, Господарським і Житловим кодексами України, постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 ,,Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги“, враховуючи звернення керівництва Новоград - Волинської міської Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирних будинків “Вікторія” , виконавчий комітет міської ради

вирішив:

 1. Встановити для Новоград - Волинської міської Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирних будинків “Вікторія” перелік послуг (робіт) з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, періодичність та строки виконання послуг (робіт), тарифи з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій( далі тариф) згідно додатків 1, 2 (додаються).

 2. Голові правління Новоград - Волинської міської Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирних будинків “Вікторія” Лавренчук К.Д.:

 2.1. Довести до відома споживачів послуг інформацію щодо зміни тарифів відповідно до вимог Порядку, затвердженого наказом Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.12 №390. Відповідальність за достовірність наданої інформації покладається на правління Новоград - Волинської міської Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирних будинків “Вікторія” згідно з чинним законодавством.

 2.2. Повідомити споживачів про введення в дію нових тарифів в друкованих засобах масової інформації не менше ніж за 15 днів до введення їх в дію з посиланням на це рішення.

 2.3. Передбачити коригування тарифів у випадку зміни вартості їх складових з метою забезпечення відшкодування у повному обсязі економічно обґрунтованих планових витрат,що враховуються під час визначення повної собівартості послуг.

 2.4. Інші послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій надаються виробниками (виконавцями) послуг (робіт) згідно додатково укладених договорів за домовленістю сторін з оплатою, що здійснюється за фактично виконані роботи. З власниками та/або орендарями нежитлових приміщень розрахунки за послуги(роботи) з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій встановлюються в межах побудинкового розрахункового тарифу , переліку послуг(робіт), визначених у додатках 1,2.

 3. Відділу інформації та зв’язків з громадськістю міської ради оприлюднити це рішення в місцевих засобах масової інформації та на офіційному сайті міської ради.

 4.  Контроль за виконанням рішення покласти на начальника управління житлово-комунального господарства,енергозбереження та комунальної власності міської ради Богданчука О.В.

 Перший заступник міського голови М.Г.Усенко

Додаток 1

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 12.08.15 № 173

Перелік

 послуг (робіт) з утримання будинків і споруд (нежитлових приміщень) та прибудинкових територій, періодичність та строки виконання послуг ( робіт)

для Новоград-Волинської міської Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирних будинків “Вікторія”

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Найменування послуг (робіт) | Періодичність та строки виконання послуг (робіт) | Прим |
| 1 | Прибирання прибудинкових територій | Щоденно |  |
| 2 | Прибирання сходових кліток | Підмітання щоденно, миття під’їздів 2 рази на місяць |  |
| 3 | Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, утилізація, знешкодження та захоронення) | За графіком |  |
| 4 | Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем:- гарячого водопостачання;- холодного водопостачання;- водовідведення;- централізованого опалення;- зливової каналізації | Обов’язкові планові огляди 2 рази на рік: перед початком та по закінченню опалювального сезону.Позачергове - по мірі необхідності. Ліквідація аварій - до 3-х діб |  |
| 5 | Дератизація, дезінсекція | За необхідністю |  |
| 6 | Обслуговування димовентиляційних каналів | Два рази на рікзгідно графіка |  |
| 7 | Поточний ремонт конструктивних елементів і технічних пристроїв, в т.ч. покрівлі; витрати на підготовку житлових будинків до експлуатації в осінньо-зимовий період та благоустрій; | За графіком.Ліквідація аварій - до 3-х діб. |  |
| 8 | Освітлення місць загального користування  | Постійно |  |
| 9 | Енергопостачання ліфтів | Постійно |  |

Заступник міського голови Д.А.Ружицький

 Додаток 2

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 12.08.15 № 173

Тарифи на послуги (роботи)

 з утримання будинків і споруд (нежитлових приміщень) та прибудинкової території для Новоград-Волинської міської Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирних будинків “Вікторія”

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Адреса* | *Прибирання прибудинкової території* | *Прибирання сходових клітин* | *Вивезення побутових відходів* | *Технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж* | *Дератизація, дезінсекція* | *Обслуговування димовентиляційних каналів* | *Поточний ремонт* | *Освітлення місць загального користування* | *Енерго**постачання ліфтів* | *Розрахунковий розмір тарифу*  |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Мрія+"*** |
| 1 | Івана Франка 21 | 0,299 | 0,237 | 0,217 | 0,398 | 0,013 | *0,025* | *0,399* | 0,199 |   | 1,79 |
| 2 | Лесі Українки 2б | 0,300 | 0,232 | 0,252 | 0,317 | 0,007 | *0,028* | *0,492* | 0,162 |   | 1,79 |
| 3 | Шевченка 26 | 0,210 | 0,236 | 0,246 | 0,303 | 0,003 | *0,037* | *0,559* | 0,214 |   | 1,81 |
| 4 | Шевченка 26а | 0,265 | 0,331 | 0,196 | 0,307 | 0,006 | *0,045* | *0,466* | 0,199 |   | 1,82 |
| 5 | Шевченка 28/2 | 0,207 | 0,280 | 0,221 | 0,367 | 0,003 | *0,035* | *0,567* | 0,124 |   | 1,80 |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Затишок+"*** |
| 6 | Пушкіна 9 | 0,013 | 0,352 | 0,218 | 0,346 | 0,003 | *0,021* | *0,538* | 0,213 | 0,068 | 1,77 |
| 7 | Пушкіна 11 | 0,180 | 0,290 | 0,303 | 0,284 | 0,007 | *0,025* | *0,518* | 0,162 |   | 1,77 |
| 8 | Академіка Лисіна 10 | 0,160 | 0,319 | 0,268 | 0,343 | 0,013 | *0,022* | *0,493* | 0,148 |   | 1,77 |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Перлина"*** |
| 9 | Ніколаєва 18 | 0,090 | 0,323 | 0,281 | 0,366 | 0,007 | *0,023* | *0,491* | 0,201 |   | 1,78 |
| 10 | Шевченка 60 | 0,111 | 0,368 | 0,192 | 0,362 |   | *0,038* | *0,418* | 0,298 |   | 1,79 |
| 11 | Шевченка 64 | 0,239 | 0,298 | 0,206 | 0,377 | 0,007 | *0,031* | *0,496* | 0,151 |   | 1,81 |
| 12 | Шевченка 68 | 0,126 | 0,281 | 0,239 | 0,383 | 0,010 | *0,023* | *0,583* | 0,151 |   | 1,80 |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Супутник"*** |
| 13 | Шевченка 53 | 0,106 | 0,214 | 0,229 | 0,298 |   | *0,034* | *0,602* | 0,254 |   | 1,74 |
| 14 | Шевченка 55 | 0,389 | 0,364 | 0,268 | 0,282 |   | *0,040* | *0,280* | 0,128 |   | 1,75 |
| 15 | Шевченка 57 | 0,213 | 0,517 | 0,183 | 0,280 |   | *0,036* | *0,365* | 0,152 |   | 1,75 |
| 16 | Шевченка 69 | 0,204 | 0,279 | 0,232 | 0,398 |   | *0,037* | *0,514* | 0,147 |   | 1,81 |
| 17 | Шевченка 71 | 0,214 | 0,322 | 0,188 | 0,379 | 0,013 | *0,029* | *0,535* | 0,121 |   | 1,80 |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Відродження"*** |
| 18 | Вокзальна 19а | 0,248 | 0,269 | 0,318 | 0,318 | 0,007 | *0,034* | *0,425* | 0,174 |   | 1,79 |
| 19 | Вокзальна 38 | 0,229 | 0,340 | 0,280 | 0,264 |   | *0,025* | *0,498* | 0,158 |   | 1,79 |
| 20 | Вокзальна 38а | 0,295 | 0,203 | 0,151 | 0,324 |   | *0,031* | *0,437* | 0,341 |   | 1,78 |
| 21 | Вокзальна 40 | 0,165 | 0,233 | 0,369 | 0,320 |   | *0,036* | *0,526* | 0,140 |   | 1,79 |
| 22 | Вокзальна 40а | 0,366 | 0,262 | 0,473 | 0,255 |   | *0,035* | *0,287* | 0,105 |   | 1,78 |
| 23 | Вокзальна 40б | 0,259 | 0,273 | 0,258 | 0,281 |   | *0,042* | *0,417* | 0,260 |   | 1,79 |
| 24 | Вокзальна 40в | 0,374 | 0,260 | 0,440 | 0,280 |   | *0,030* | *0,213* | 0,186 |   | 1,78 |
| 25 | Вокзальна 42а | 0,429 | 0,229 | 0,341 | 0,311 |   | *0,036* | *0,245* | 0,193 |   | 1,78 |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Оберіг"*** |
| 26 | Житомирська 44 | 0,018 | 0,314 | 0,310 | 0,325 |   | *0,053* | *0,450* | 0,337 |   | 1,81 |
| 27 | Червноармійська 16а | 0,238 | 0,265 | 0,290 | 0,297 |   | *0,033* | *0,409* | 0,254 |   | 1,79 |
| 28 | Червноармійська 24 | 0,142 | 0,444 | 0,270 | 0,274 | 0,013 | *0,022* | *0,441* | 0,163 |   | 1,77 |
| 29 | Шаумяна 24 | 0,010 |   | 0,217 | 0,341 |   | *0,036* | *0,652* | 0,381 |   | 1,64 |
| ***Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку "Єдина сім’я"*** |
| 30 | Юрія Глухова 2б | 0,252 | 0,233 | 0,168 | 0,305 | 0,010 | *0,035* | *0,517* | 0,276 |   | 1,80 |
| 31 | Декабристів 17 | 0,333 | 0,321 | 0,233 | 0,260 | 0,007 | *0,024* | *0,406* | 0,193 |   | 1,78 |
| 32 | Ільїна 3 | 0,008 |   | 0,269 | 0,293 |   | *0,022* | *0,663* | 0,367 |   | 1,62 |
| 33 | Лесі Українки 2г | 0,333 |   | 0,312 | 0,498 |   | *0,027* | *0,357* | 0,099 |   | 1,63 |
| 34 | Пушкіна 30 | 0,233 | 0,386 | 0,208 | 0,368 |   | *0,033* | *0,365* | 0,183 |   | 1,78 |
| 35 | Пушкіна 32 | 0,295 | 0,266 | 0,321 | 0,269 |   | *0,049* | *0,278* | 0,320 |   | 1,80 |
| 36 | Чехова 5б | 0,319 | 0,236 | 0,341 | 0,271 |   | *0,036* | *0,438* | 0,145 |   | 1,79 |
| 37 | Чехова 5в | 0,320 | 0,237 | 0,497 | 0,272 |   | *0,036* | *0,309* | 0,117 |   | 1,79 |
| 38 | Чехова 10а | 0,227 |   | 0,298 | 0,326 | 0,009 | *0,027* | *0,618* | 0,123 |   | 1,63 |
| 39 | Шевченка 10 | 0,241 | 0,251 | 0,214 | 0,320 | 0,008 | *0,036* | *0,502* | 0,234 |   | 1,81 |
| 40 | Шевченка 11 | 0,311 | 0,407 | 0,213 | 0,187 |   | *0,031* | *0,396* | 0,234 |   | 1,78 |
| 41 | Шевченка 25 | 0,276 | 0,242 | 0,309 | 0,319 |   | *0,024* | *0,459* | 0,148 |   | 1,78 |
| 42 | Шевченка 44 | 0,127 | 0,339 | 0,375 | 0,326 |   | *0,045* | *0,319* | 0,261 |   | 1,79 |
| ***Утримання орендованого комунального майна*** |
|   | Пушкіна 8а |   | 1,162 |   | 0,061 |   |   | 0,281 | 0,298 |   | 1,80 |

 Заступник міського голови Д.А.Ружицький