

ЗВЯГЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

тридцять восьма сесія восьмого скликання

07.09.2023 № 984

Про проведення земельних торгів у формі аукціону в місті Звягель

 Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 124, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, законом України „Про оренду землі” з метою ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, враховуючи протокол засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Литвин П.М.) та в інтересах Звягельської міської територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Включити у перелік земельні ділянки, які виставляються на земельні торги у формі аукціону для продажу права оренди:

 лот №1: на вул. Житомирська, 142, площею 0,1242 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:041:0354;**

 лот №2: на вул. Василя Карпенка, 46-К, площею 0,0080 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:032:0227.**

 2. Затвердити стартову ціну продажу лота та строк користування земельною ділянкою у разі набуття права оренди на земельних торгах:

 2.1 земельна ділянка на вул. Житомирська, 142, площею 0,1242 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер 1811000000:00:041:0354, стартова ціна лота 12% від нормативної грошової оцінки в сумі 42852,74 грн. в рік, строком на 5 (п’ять) років;

 2.2 земельна ділянка на вул. Василя Карпенка, 46-К, площею 0,0080 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:032:0227,** стартова ціна лота 20% від нормативної грошової оцінки в сумі 2163,31 грн. в рік, строком на 5 (п’ять) років**.**

 3. Визначати умови продажу права оренди на земельних торгах земельних ділянок переможцям земельних торгів:

 - отримати в управлінні містобудування, архітектури та земельних відносин містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва;

 - використання земельних ділянок здійснювати відповідно до цільового призначення;

 - розпочати будівництво в строк користування земельною ділянкою, визначеною в п.2.1.

 4. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни, визначені чинним законодавством.

 5. Продати право оренди на земельні ділянки, вказані в пункті 1 цього рішення, переможцям аукціону за результатами земельних торгів.

 6. Доручити міському голові Боровцю М.П. укласти від імені міської ради договори оренди землі з переможцями земельних торгів.

 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Міський голова Микола БОРОВЕЦЬ