Проект рішення

Розробник: управління містобудування,

архітектури та земельних відносин міської ради

Т.в.о. начальника управління

 Охрименко Я.В. т. 0976491540



ЗВЯГЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

п’ятдесята сесія восьмого скликання

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

Про проведення земельних торгів у формі аукціону в місті Звягель

 Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 124, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, законом України „Про оренду землі” з метою ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, враховуючи протокол засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Литвин П.М.), міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Включити у перелік земельних ділянок, які виставляються на земельні торги у формі аукціону для продажу права оренди:

 лот №1: на вул. Борисова, 4-А, площею 0,6480 га для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код 10.08), кадастровий номер **1811000000:00:003:0149;**

лот №2: на вул. Шевченка, 103-В, площею 0,0495 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:011:0206.**

 2. Затвердити стартову ціну продажу лота та строк користування земельними ділянками у разі набуття права оренди на земельних торгах:

 2.1 земельна ділянка на вул. Борисова, 4-А, площею 0,6480 га для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код 10.08), кадастровий номер **1811000000:00:003:0149**, стартова ціна лота 5% від нормативної грошової оцінки в сумі 51201,89 грн. в рік, строком на 5 (п’ять) років;

 2.2 земельна ділянка на вул. Шевченка, 103-В, площею 0,0495 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:011:0206**, стартова ціна лота 20% від нормативної грошової оцінки в сумі 23305,61 грн. в рік, строком на 5 (п’ять) років.

 3. Визначати умови продажу права оренди на земельних торгах земельних ділянок переможцям земельних торгів:

 - лот №1, №2 - використання земельної ділянки здійснювати у відповідності до цільового призначення та плану зонування міста;

 - лот №1 - в межах охоронних зон повітряних ліній (напругою 35 кВ) використання земельної ділянки проводити згідно Правил влаштування електроустановок, затверджених наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 24.07.2017 №476.

 4. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни, визначені чинним законодавством.

 5. Продати право оренди на земельні ділянки, вказані в пункті 1 цього рішення, переможцям аукціону за результатами земельних торгів.

 6. Доручити міському голові Боровцю М.П. укласти від імені міської ради договори оренди землі з переможцями земельних торгів.

 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Міський голова Микола БОРОВЕЦЬ