23



ЗВЯГЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

п’ятдесят перша сесія восьмого скликання

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

Про проведення земельних торгів у формі аукціону в місті Звягель

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 124, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, законом України „Про оренду землі” з метою ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, враховуючи протокол засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Литвин П.М.), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити у перелік земельних ділянок, які виставляються на земельні торги у формі аукціону для продажу права оренди:

лот №1: на вул. Олександра Чернявського, 44-Ж, площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), кадастровий номер **1811000000:00:008:1450;**

лот №2: на вул. Василя Карпенка, 46-Л, площею 0,0046 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:032:0241**.

2. Затвердити стартову ціну продажу лота та строк користування земельними ділянками у разі набуття права оренди на земельних торгах:

2.1 земельна ділянка на вул. Олександра Чернявського, 44-Ж, площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), кадастровий номер **1811000000:00:008:1450**, стартова ціна лота 8% від нормативної грошової оцінки в сумі 43363,83 грн. в рік, строком на 5 (п’ять) років;

2.2 земельна ділянка на вул. Василя Карпенка, 46-Л, площею 0,0046 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08), кадастровий номер **1811000000:00:032:0241,** стартова ціна лота 50% від нормативної грошової оцінки в сумі 3266,53 грн. в рік, строком на 5 (п’ять) років.

3. Визначати умови продажу права оренди на земельних торгах земельних ділянок переможцям земельних торгів:

- використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення;

- отримати в управлінні містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва.

4. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни, визначені чинним законодавством.

5. Продати право оренди на земельні ділянки, вказані в пункті 1 цього рішення, переможцям аукціону за результатами земельних торгів.

6. Доручити міському голові Боровцю М.П. укласти від імені міської ради договори оренди землі з переможцями земельних торгів.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Міський голова Микола БОРОВЕЦЬ