# герб

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ЗВЯГЕЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Про захист житлових і майнових прав недієздатних

 Керуючись підпунктом 4 пункту б частини першої статті 34, статтею 40 Закону України ,,Про місцеве самоврядування в Україні“, статтею 71 Цивільного кодексу України, Правилами опіки та піклування, затвердженими наказом Державного комітету України у справах сім’ї та молоді, Міністерства освіти України, Міністерства охорони здоров’я України, Міністерства праці та соціальної політики України від 26.05.1999 №34/166/131/88, рішенням виконавчого комітету міської ради від 11.02.2009 №51 ,,Про затвердження Положення про опікунську раду при виконавчому комітеті міської ради“, враховуючи протокол засідання опікунської ради при виконавчому комітеті міської ради від 11.10.2024 №1**,** розглянувши заяви громадянок Гапончук З.Д., Кайданович С.А., громадянина Лейковського Д.В. і відповідні клопотання управління соціального захисту населення міської ради, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати дозвіл органу опіки та піклування громадянці Кайданович Світлані Анатоліївні, діяти від імені та в інтересах недієздатного Кайдановича Сергія Володимировича, 14.05.1966 року народження, при укладанні договору купівлі-продажу квартири за адресою: вул. Романа Шухевича, 22, кв. 33, м.Звягель, яка на праві власності належить недієздатному громадянину Кайдановича Сергія Володимировича, 14.05.1966 року народження, загальна площа квартири 33,4 кв.м., за умови одночасного укладання договору дарування квартири недієздатному громадянину Кайдановичу Сергію Володимировичу за адресою: вул. Олімпійська, 5, кв.17, м. Звягель, загальна площа якої 40,3 кв.м.

2. Зобов’язати Кайданович Світлану Анатоліївну у місячний термін після укладання договору купівлі-продажу квартири за адресою: вул. Романа Шухевича, 22, кв. 33, м.Звягель надати управлінню соціального захисту населення міської ради (вулиця Шевченка, 20) підтверджуючі документи про набуття недієздатним права власності згідно з умовами пункту 1 цього рішення.

3. Покладасти на Кайданович Світлану Анатоліївну відповідальність за невиконання умов пунктів 1, 2 цього рішення та порушення майнових прав недієздатного Кайдановича Сергія Володимировича, 14.05.1966 року народження.

4. Надати дозвіл органу опіки та піклування громадянці Гапончук Зінаїді Дмитрівні, діяти від імені та в інтересах недієздатної Гапончук Оксани Миколаївни, 26.11.1976 року народження, при отриманні у спадок ½ частини садового будинку та ½ частини земельної ділянки, які на праві власності належать недієздатній громадянці Гапончук Оксані Миколаївні, 26.11.1976 року народження, загальна площа садового будинку 75,8 кв.м., земельної ділянки – 0,1200 га, за умови зарахування суми коштів доходу від продажу ½ частини садового будинку та ½ частини земельної ділянки на особистий банківський рахунок громадянки Гапончук Оксани Миколаївни, відкрити в будь-якій банківській установі України та використовувати кошти, отримані внаслідок правочину в інтересах та на потреби недієздатної особи, про що звітувати органу опіки та піклування відповідними документами, що посвідчують витрати на недієздатну особу кожних шість місяців, а саме: до 1 січня та до 30 червня.

5. Зобов’язати Гапончук Зінаїду Дмитрівну у місячний термін після укладання договору купівлі-продажу ½ частини садового будинку та ½ частини земельної ділянки за адресою: Житомирська обл., Звягельський р-н, с. Чижівка, вул. Мебельщик, буд. №157 надати управлінню соціального захисту населення міської ради (вулиця Шевченка, 20) підтверджуючі документи про виконання умов рішення органу опіки та піклування пункту 1 цього рішення.

6. Орган опіки та піклування покладає на Гапончук Зінаїду Дмитрівну відповідальність за невиконання умов пунктів 1, 2 цього рішення та порушення майнових прав недієздатної Гапончук Оксани Миколаївни, 26.11.1976 року народження.

7. Надати дозвіл органу опіки та піклування громадянину Лейковському Дмитру Вікторовичу, діяти від імені та в інтересах недієздатного Лейковського Руслана Вікторовича, 06.04.1978 року народження, при отриманні у спадок садовий будинок та земельну ділянку, які на праві власності належить недієздатному громадянину Лейковському Руслану Вікторовичу , 06.04.1978 року народження, загальна площа садового будинку 31,1 кв.м., земельної ділянки – 0,0621 га, за умови зарахування суми коштів доходу від продажу садового будинку та земельної ділянки на особистий банківський рахунок громадянина Лейковського Руслана Вікторовича, відкрити в будь-якій банківській установі України та використовувати кошти, отримані внаслідок правочину в інтересах та на потреби недієздатної особи, про що звітувати відповідними документами, що посвідчують витрати на недієздатну особу кожних шість місяців, а саме: до 1 січня та до 30 червня.

8. Зобов’язати Лейковського Дмитра Вікторовича у місячний термін після укладання договору купівлі-продажу садового будинку та земельної ділянки за адресою: Житомирська обл. Звягельський р-н., вул. Случ, буд. №629 надати управлінню соціального захисту населення міської ради (вулиця Шевченка, 20) підтверджуючі документи про виконання умов рішення органу опіки та піклування пункту 1 цього рішення.

9. Покласти на Лейковського Дмитра Вікторовича відповідальність за невиконання умов пунктів 1, 2 цього рішення та порушення майнових прав недієздатного Лейковського Руслана Вікторовича, 06.04.1978 року народження.

 10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гудзь І.Л.

Міський голова Микола БОРОВЕЦЬ