

ЗВЯГЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

п’ятдесят п’ята сесія восьмого скликання

31.10.2024 № 1347

Про проведення земельних торгів у формі аукціону в місті Звягель

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 124, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, законом України „Про оренду землі” з метою ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, враховуючи протокол засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Литвин П.М.), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити у перелік земельних ділянок, які виставляються на земельні торги у формі аукціону для продажу права оренди:

лот №1:на вул. Природна, 9, площею 1,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03), кадастровий номер 1811000000:00:036:0757.

2. Затвердити стартову ціну продажу лота та строк користування земельною ділянкою у разі набуття права оренди на земельних торгах:

2.1 земельна ділянка на вул. Природна, 9, площею 1,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03), кадастровий номер 1811000000:00:036:0757, стартова ціна лота 6% від нормативної грошової оцінки в сумі 275446,70 грн. в рік, строком на 2 (два) роки.

3. Визначати умови продажу права оренди на земельних торгах земельної ділянки переможцю земельних торгів:

- використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення;

- отримати в управлінні містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва;

- розпочати будівництво в строк користування земельною ділянкою, визначеним в пункті 2.

4. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни, визначені чинним законодавством.

5. Продати право оренди на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення, переможцю аукціону за результатами земельних торгів.

6. Доручити міському голові Боровцю М.П. укласти від імені міської ради договір оренди землі з переможцем земельних торгів.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Міський голова Микола БОРОВЕЦЬ